



ОБЩИНА СИЛИСТРА

✉ ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

☎ (086) 824 243 Факс: (086) 823 343
E-mail: mayor@silistra.bg

ДО
Д-Р МАРИЯ ДИМИТРОВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ - СИЛИСТРА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

д-р Юлиян Найденов Найденов
Кмет на Община Силистра

Относно: Допълнение и изменение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услугите в Община Силистра

УВАЖАЕМА Д-Р ДИМИТРОВА,

Във връзка с настъпили промени в Закона за местните данъци и такси, Закона за обществените библиотеки, както и постъпили предложения за промяна в цени на услуги в дирекция „Устройство на територията“ възниква необходимост от допълнение и изменение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги в Община Силистра.

1. Относно нова дата за преизчисляване на Такса битови отпадъци в чл. 15 съгласно настъпилите изменения и допълнения в ЗМДТ, обнародвани в ДВ. бр.105 от 19 Декември 2014 г.
2. В Приложение №1 към чл. 49, I.ФУНКЦИЯ „ОБРАЗОВАНИЕ“, промяна в таксите за ползване на закрит плувен басейн и тенис корт.
3. В *Приложение №1* към чл. 49, раздел II. РБ „П. ПАВЛОВИЧ“: Съгласно чл. 52 от Закона за обществените библиотеки, специализираните библиотечни услуги като предоставяне на писмена библиографска информация, предоставяне на ретроспективни библиографски издирвания, доставка на библиотечни документи от страната и чужбина, достъп до външни мрежови ресурси и бази данни, копиране на библиотечни документи и публикуване на издания, се предоставят възмездно. Постъпленията от предоставената услуга остават в съответната обществена библиотека.
4. В *Приложение №1* към чл. 49, раздел V. ПРИРОДОНАУЧЕН МУЗЕЙ – СРЕБЪРНА, предоставя за обществено ползване две нови зали.
5. Промени в услугите предоставяни от ДИРЕКЦИЯ „УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА“ и размера на цените.

Необходимите промени във връзка с актуализацията са както следва:

Било	Става
<p>Чл. 15. (12) (Решение № 881 от 30.01.2014г. на ОбС Силистра, в сила от 01.01.2015 г.) Таксата битови отпадъци за жилищни и нежилищни имоти на физически и юридически лица, се определя на база, която не може да бъде данъчната оценка на недвижимите имоти, тяхната балансова стойност или пазарната им цена.</p>	<p>Чл. 15. (12) (Решение № на ОбС Силистра, в сила от 01.01.2016 г.) Таксата битови отпадъци за жилищни и нежилищни имоти на физически и юридически лица, се определя на база, която не може да бъде данъчната оценка на недвижимите имоти, тяхната балансова стойност или пазарната им цена.</p>
<p>Чл. 16. (Изм. Решение №1588/21.03.2011 на ОбС Силистра) (1) Таксата се заплаща на две равни вноски в следните срокове: от 1 март, до 30 юни и до 30 октомври на годината, за която е дължим. (2) На предплатилите от 1 март до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто.</p>	<p>Чл. 16. (Изм. Решение №..... на ОбС Силистра) (1) Таксата се заплаща на две равни вноски в следните срокове: до 30 юни и до 31 октомври на годината, за която е дължим. (2) На предплатилите до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто.</p>
<p>Чл. 35. (Изм. и доп.-Решение № 600 от 27.06.2013г. на Общински съвет) Размерът на таксите за технически услуги се определя както следва:</p> <p>1. За издаване на скица за недвижим имот –</p> <p><u>1.1. За физически лица:</u> - Обикновени – 10,00 лв. - Бързи - 20,00 лв. - Експресни – 30,00 лв.</p> <p><u>1.2. За юридически лица с площ до 3 дка:</u> - Обикновени – 20,00 лв. - Бързи – 40,00 лв. - Експресни- 60,00 лв.</p> <p><u>1.3. За юридически лица с площ над 3дка:</u> - Обикновени – 20,00 лв. + 0,8 лв./кв. дм. - Бързи – 40,00 лв. + 0,8 лв./кв. дм. - Експресни – 60 лв. +0,8 лв./кв.дм.</p> <p><u>1. 4. Скица-извлечение от плана над 5 кв. дм:</u> - Обикновена - 15,00 лв. + 0,5 лв./кв. дм. - Бърза - 30,00 лв. + 0,5 лв./кв. дм.</p> <p><u>1.5. Скица-извадка за изменение плана за регулация и застрояване до 3 дка:</u> - Обикновена – 20,00 лв. - Бърза – 40,00 лв.</p> <p><u>1.6. Скица-извадка за изменение плана за регулация и застрояване над 3 дка :</u> 20,00 лв. + 0,8 лв./дка</p> <p>2. Издаване на скица с виза за проектиране: за физически лица – 20,00 лв. за юридически лица – 40,00 лв.</p>	<p>Чл. 35. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Размерът на таксите за технически услуги се определя както следва:</p> <p>1. За издаване на скица за недвижим имот –</p> <p>1.1. За физически лица: - Обикновени – 15,00 лв. - Бързи - 30,00 лв. - Експресни – 45,00 лв.</p> <p>1.2. За юридически лица с площ до 3 дка: - Обикновени – 30,00 лв. - Бързи – 60,00 лв. - Експресни- 90,00 лв.</p> <p>1.3. За юридически лица с площ над 3дка: - Обикновени – 30,00 лв. + 0,8 лв./кв. дм. - Бързи – 40,00 лв. + 0,8 лв./кв. дм. - Експресни – 60,00 лв. +0,8 лв./кв.дм.</p> <p>1. 4. (Отм.-Решение № на Общински съвет)</p> <p>1.5. Скица-извадка за изменение плана за регулация и застрояване до 3 дка + копие в цифров и графичен вид: - Обикновена – 20,00 лв. + 15,00лв. - Бърза – 40,00 лв. + 15,00лв.</p> <p>1.6. Скица-извадка за изменение плана за регулация и застрояване над 3 дка + копие в цифров и графичен вид: 20,00 лв. + 0,8 лв./дка + 15,00лв.</p> <p>2. (Изм.-Решение № на Общински съвет) Издаване на скица с виза за проектиране: за физически лица – 30,00 лв. за юридически лица – 50,00 лв.</p>

3. За презаверяване на скици, от издаването на които са изтекли 6 месеца – 2,00 лв.

6. Заверяване на преписи от документи – 1,50 лв./брой; заверяване на копия от планове и документация – 7,00 лв./брой

7. Издаване на разрешения за поставяне на ВПО – 15,00 лв.

8. Издаване на разрешения за строеж:
Строително разрешение на сгради – мин. 50,00 лв.

8.1. Сгради от I до VI категория – 0,50 лв./кв.м. РЗП

8.2. Базови станции на мобилни оператори
- върху терен – 200,00 лв./обект
- върху покрив на сграда или наето помещение – 150,00 лв./обект

8.3. Техническа инфраструктура
- до 20 л.м. – 50,00 лв./обект
- над 20 л.м. – 50,00 лв. + 0,10 лв./линеен метър

8.4. Отклонения от общите мрежи на техническата инфраструктура за свързване с отделни недвижими имоти – 25,00 лв./обект

8.5. Огради
- за леки огради – 0,50 лв./линеен метър, но мин. 20,00 лв.
- за масивни – 1,00 лв./линеен метър, но мин. 40,00 лв.

8.6. Смяна на предназначението без извършване на СМР и за второстепенни постройки – 50,00 лв./обект

8.7. Остъкляване на балкони и лоджии – 50,00 лв./обект

9. Заверка на разрешение за поставяне на ВПО – 10,00 лв.

10. Заверяване на визи с изтекъл срок – 10,00 лв.

3. (Изм.-Решение № на Общински съвет) За презаверяване на скици, от издаването на които са изтекли 6 месеца – 5,00 лв.

**6. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Заверени преписи и копия от документи
А4 - 0,50 лв./брой;
А3 - 1,00 лв./брой**

7. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Издаване на разрешения за поставяне на ВПО и РИЕ – 50,00 лв.

8. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Издаване на разрешения за строеж:

8.1. Жилищни сгради – 0,5лв/м² , но не по-малко от 100лв.

8.2. Допълващо застрояване – 0,5лв/м² , но не по-малко от 50лв.

8.3. Нежилищни сгради 0,8лв/кв.м, но не по малко от 150лв.

8.4. Площни обекти 0,5лв/кв.м , но не по-малко от 150 лв.

8.5. Линейни обекти 0,3 лв/м, но не по малко от 50лв.

8.6. Инженерни съоръжения

8.6.1 Геозащитни съоръжения и мостове 4% от СМР, но не по-малко от 300лв.

8.6.2 Приемно-предавателни станции 2% от СМР, но не по малко от 200 лв.

8.6.3 Трансформаторни постове 150лв/брой трансформаторна машина

8.6.4 Други видове съоръжения 100 лв.

8.7. Благоустрояване - 0,5 лв /кв.м, но не по-малко от 100 лв.

8.8. При презаверяване на РС с изтекъл срок (чл.153, ал.4 от ЗУТ) - 50% от таксите.

8.9. Промяна по време на строителство (чл.154 от ЗУТ) – дължимите такси за одобряване, но само за частта (площта) която се променя.

8.10. Корекция в РС при промяна на титуляра – 30% от дължимите такси.

8.11.Огради – 50лв.

9. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Презаверяване на разрешение за поставяне на ВПО или РИЕ – 25,00 лв.

10. (Отм.-Решение № на Общински

<p>11. Издаване на удостоверения за степен на завършеност – 30,00 лв.</p>	<p>съвет)</p> <p>11. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Издаване на констативен протокол за груб строеж Обикновена услуга (срок – 7 работни дни) – 30,00 лв. Бърза услуга (срок - 3 работни дни) – 60,00лв. Експресна услуга (срок – 1 работен ден) – 100,00лв.</p>
<p>Чл.43 (2) (Изм. и доп.-Решение № 600 от 27.06.2013г. на Общински съвет) Такси към дирекция “Устройство на територията”</p> <p>1. Издаване заповед за изменение на ПУП – ПР, ПЗ, ПРЗ, РУП – 30,00 лв.; Издаване заповед за изработване на нов ПУП – 30,00 лв.</p> <p>2. Одобряване на инвестиционни проекти с оценка от ЕСУТ</p> <p>А. За обекти III-та категория</p> <p>а/ общински пътища, улици от първостепенната улична мрежа III и IV клас и съоръженията към тях – 10,00 лв./линеен метър, но не повече от 1 100,00 лв.</p> <p>б/елементи на техническата инфраструктура, хидротехнически, хидромелиоративни и други мрежи, съоръжения и инсталации, непопадащи в горните категории - 10,00 лв./линеен метър, но не повече от 1 100,00 лв.</p> <p>в/ жилищни и смесени сгради с високо застрояване; сгради и съоръжения за обществено обслужване с РЗП над 5000 кв.м. или с капацитет от 200 до 1000 места за посетители – 300,00 лв.</p> <p>г/ производствени сгради, инсталации, съоръжения, прилежащата инфраструктура и други с капацитет от 100 до 200 работни места и съоръженията към тях – 200,00 лв.</p> <p>д/ паркове и градини с площ над 1 хектар – 150,00 лв.</p> <p>е/ реконструкция и основен ремонт на строежите от тази категория – 200,00 лв.</p> <p>ж/ електронни съобщителни мрежи и съоръжения, изградени по магистрален тип на национално ниво, включително съобщителни и базови станции - 5,00 лв./линеен метър, но не повече от 550,00 лв.</p>	<p>Чл.43 (2) (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Такси към дирекция “Устройство на територията”</p> <p>1. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Издаване на заповед за допускане изработването на проект за изменение на ПУП (ПР, ПЗ, ПРЗ, РУП) – 30,00 лв.; Решение на ОбС-Силистра за допускане изработването на нов ПУП (III и ПЗ) – 30,00 лв. Издаване на заповед за допускане изработването на КПИИ – 50,00лв.</p> <p>2. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти с оценка от ЕСУТ</p> <p>2.1. Жилищни сгради – 2лв/м², но не по-малко от 200лв.</p> <p>2.2. Допълващо застрояване - 1лв/м², но не по-малко от 100лв.</p> <p>2.3. Нежилищни сгради 4лв/кв.м, но не по малко от 250лв.</p> <p>2.4. Площни обекти 2 лв/кв.м, но не по-малко от 200 лв.</p> <p>2.5. Линейни обекти 1 лв/м, но не по малко от 100лв.</p> <p>2.6. Инженерни съоръжения</p> <p>2.6.1 Геозащитни съоръжения и мостове 3% от СМР, но не по-малко от 300лв.</p> <p>2.6.2 Приемно-предавателни станции 3% от СМР, но не по малко от 600 лв.</p> <p>2.6.3 Трансформаторни постове 200лв/брой трансформаторна машина</p> <p>2.6.4 Други видове съоръжения 100 лв.</p> <p>2.7. Благоустрояване 1 лв /кв.м, но не по-малко от 150 лв.</p> <p>2.8. Промяна по време на строителство – таксите за одобряване, но само за частта (площта) която се променя.</p> <p>2.9. Презаверяване на инвестиционен проект с изтекъл срок (чл.145, ал.4 от ЗУТ) – 50% от таксите за одобряване</p>

Б. За обекти IV-та категория

а/ общински пътища, улици от първостепенната улична мрежа V и VI клас и съоръженията към тях - 10,00 лв./линеен метър, но не повече от 1 000,00 лв.

б/ жилищни и смесени сгради с средно застрояване; сгради и съоръжения за обществено обслужване с РЗП от 1000 до 5000 кв.м. или с капацитет от 100 до 200 места за посетители – 250,00 лв.

в/ производствени сгради, инсталации, съоръжения, прилежащата инфраструктура и други с капацитет от 50 до 100 работни места и съоръженията към тях – 150,00 лв.

г/ паркове и градини с площ до 1 хектар – 100,00 лв.

д/ реконструкция и основен ремонт на строежите от тази категория и вътрешни преустройства на сградите от първа до четвърта категория, с които не се засяга конструкцията им – 150,00 лв.

е/ електронни съобщителни мрежи и съоръжения , изградени в урбанизирани територии с високо и средно застрояване - 3,00 лв./линеен метър, но не повече от 300,00 лв.

В. ЗА ОБЕКТИ V- ТА КАТЕГОРИЯ

а/ жилищни и смесени сгради с ниско застрояване, вилни сгради , сгради и съоръжения за обществено обслужване с РЗП до 1000 кв.м или с капацитет

до 100 места за посетители – 150,00 лв.

б/ производствени сгради, инсталации, съоръжения, прилежащата инфраструктура и други с капацитет до 50 работни места и съоръженията към тях – 130,00 лв.

в/ строежи от допълващото застрояване, извън тези по шеста категория – 120,00 лв.

г/ реконструкция, преустройства, основни ремонти и смяна на предназначението на строежите от тази категория – 120,00 лв.

д/ електронни съобщителни мрежи и съоръжения , изградени в урбанизирани територии с ниско застрояване - 2,00 лв./линеен метър, но не повече от 200,00 лв.

3. Одобряване на инвестиционни проекти с оценка за съответствие с комплексен доклад

- I-ва категория – 150,00 лв.
- II-ра категория - 130,00 лв.
- III-та категория - 120,00 лв.
- IV-та категория - 110,00 лв.
- V-та категория - 100,00 лв.

3. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти с оценка за съответствие като комплексен доклад от фирма консултант:

3.1. Жилищни сгради – 1лв/м² , но не по-малко от 150лв.

3.2. Допълващо застрояване – 0.6лв/м² , но не по-малко от 80лв.

3.3. Нежилищни сгради 2лв/кв.м, но не по

7. Процедуране и разглеждане на ПУП в експертен съвет

- физически лица до 5 дка – 30,00 лв.
- Юридически лица до 5 дка – 50,00 лв.
- физически лица над 5 дка – 50,00 лв.
- юридически лица над 5 дка – 80,00 лв.

-извън регулация и в производствени зони – 100,00 лв.

9. Одобряване на инвестиционни проекти за строителство и узаконяване

- одобряване на проекти за узаконяване – 0.6 % от стойността, но мин. 50,00 лв.
- самостоятелни конструктивни обекти – 0.2% от ст-та, но мин. 10,00 лв.
- за трафопостове и ел.уредби – 0,50 лв./квт
- за абонатни станции и самостоятелни котелни – 0,10 лв./гигакал.
- за водоснабдителни съоръжения – 1лв./куб.м
- за пречиствателни съоръжения – 1,50 лв./куб.м

малко от 200лв.

3.4. Площни обекти 1 лв/кв.м, но не по-малко от 150 лв.

3.5. Линейни обекти 0.5 лв/м, но не по малко от 100лв.

3.6. Инженерни съоръжения

3.6.1 Геозащитни съоръжения и мостове 3% от СМР, но не по-малко от 400лв.

3.6.2 Приемно-предавателни станции 3% от СМР, но не по малко от 500 лв.

3.6.3 Трансформаторни постове 150лв/брой трансформаторна машина

3.6.4 Други видове съоръжения 100 лв.

3.7. Благоустройство 1 лв /кв.м, но не по-малко от 150 лв.

3.8. Промяна по време на строителство – таксите за одобряване, но само за частта (площта) която се променя.

3.9. Презаверяване на инвестиционен проект с изтекъл срок (чл.145, ал.4 от ЗУТ) – 50% от таксите за одобряване.

7. (Изм.-Решение № на Общински съвет) Одобряване на ПУП:

7.1 ПУП-III за елементи на техническата инфраструктура с дължина до 150м' – 100,00 лв.

7.2 ПУП-III за елементи на техническата инфраструктура с дължина над 150м' – 200,00 лв.

7.3. ПУП-III извън границите на урбанизираната територия и изменение на ПУП –ИПР, ИПРЗ, ИПЗ, ИРУП

- физически лица до 2 дка – 50,00 лв.
- Юридически лица до 2 дка – 100,00 лв.
- физически лица над 2 дка – 100,00 лв.
- юридически лица над 2 дка – 150,00 лв.
- в производствени зони – 200,00 лв.

9. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Одобряване на инвестиционни проекти и издаване на Акт за узаконяване:

9.1 Одобряване на проект-заснемане за узаконяване - 300 % върху дълж. такса

9.2 Издаване на Акт за узаконяване – 300 % от таксата на РС, но мин. 150,00 лв.

- проекти за външни мрежи ВН и НН – 0,50 лв/л.м.
- пресъгласуване и преодобряване на РП - 0,06 % от ст-та , но мин.10,00 лв.
- издаване на Акт за узаконяване – 300 % от таксата на РС , но мин. 150,00 лв.
- презаверяване на Разрешения за строеж -, съгл.чл.153(4) от ЗУТ - 50 % от таксата по общия ред

13. Издаване удостоверение за въвеждане в експлоатация на строеж
- IV-та категория – 250,00 лв.
- V-та категория – 150,00 лв.
- Реконструкции, промяна на предназначението, преустройства – 100 лв.
- Паркове, и строежи от допълващото – 80,00 лв.

16. Проектиране и одобряване на план за регулация съгласно пар.8 от ПР на ЗУТ – 30,00 лв.

17. – Разглеждане на схеми за разполагане на ВПО и РИЕ от ЕСУТ съгласно чл. 56 от ЗУТ - - 30,00 лв.

13. Издаване удостоверение за въвеждане в експлоатация на строеж
- IV-та категория – 250,00 лв.
- V-та категория – 150,00 лв.
- Строежи на допълващото застрояване – 80,00 лв.

16. (Отм.-Решение № на Общински съвет)

17. (Отм.-Решение № на Общински съвет)

23. (Нова-Решение № на Общински съвет) Одобряване на инвестиционни проекти за доброволна делба на съсобствена сграда и издаване на удостоверения за реално обособени дялове или части на сгради (чл.202 от ЗУТ) – 50,00лв.

24. (Нова-Решение № на Общински съвет) Одобряване на проект-заснемане за възстановяване на строителни книжа (чл.145, ал.5 от ЗУТ) – 50% от дължимите такси на одобряване на инвестиционен проект (без доклад).

25. (Нова-Решение № на Общински съвет) За одобряване на частите на КПИИ и издаване на РС се събират поотделно такси с 30% увеличение спрямо дължимите.

26. (Нова-Решение № на Общински съвет) Издаване на разрешения за разкопавания при ново строителство, ремонти, присъединявания и аварии на елементи на техническата инфраструктура – 10,00лв.

27. (Нова-Решение № на Общински съвет) Издаване на констативен протокол за съборени сгради - 20,00лв.

28. (Нова-Решение № на Общински съвет) Издаване на разрешения на физически и юридически лица за извозване на битови и производствени отпадъци, строителни и земни маси - 10,00лв

Приложение № 1 към чл. 49

Било:				Става:			
	I.ФУНКЦИЯ „ОБРАЗОВАНИЕ”				I.ФУНКЦИЯ „ОБРАЗОВАНИЕ”		
12.	Ползване на закрит плувен басейн - За студенти - За възрастни - за ученици	лв./час лв./месец лв./час лв./месец лв./час лв./месец	2,00 20,00 4,00 35,00 1,00 10,00	12.	(Изм. с реш. на ОбС Силистра №.....)Ползване на закрит плувен басейн: -за граждани -за ученици	лв./час лв./месечно карта –басейн лв./месечно комплексна карта лв./час лв./месечно – ОДК и картотекирани Плувен клуб лв./месечно карта за начално обучение комплексна месечна карта	5,00 40,00 60,00 3,00 5,00 40,00 50,00
13.	Ползване на фитнес - зала - За студенти - За възрастни - за ученици	лв./час лв./месец лв./час лв./месец лв./час лв./месец	2,00 20,00 3,00 30,00 1,00 10,00	13.	(Изм. с реш. на ОбС Силистра №.....)Ползване на фитнес - зала - за граждани - за ученици	лв./час лв./месец лв./час лв./месец	3,00 30,00 1,00 10,00

14.	Ползване на сауна - За студенти - За възрастни - за ученици нова: комплексна месечна карта – басейн, сауна и фитнес зала	лв./час лв./час лв./час лв./месец	2,00 5,00 1,00 50,00		(Изм. с реш. на ОбС Силистра) Ползване на сауна:	лв./час	5,00
15.	Ползване на тенис – корт - За студенти - За възрастни - за ученици	лв./час лв./месец лв./час лв./месец лв./час лв./месец	2,00 20,00 3,00 30,00 1,00 10,00	15.	(Изм. с реш. на ОбС Силистра №.....) Ползване на тенис – корт -за граждани -за ученици	<ul style="list-style-type: none"> • лв./час 5,00 • лв./месец 40,00 • лв./час 2,00 • лв./месечн о-карта за обучение по тенис 20,00 	
	П. РБ „П. ПАВЛОВИЧ”				П. РБ „П. ПАВЛОВИЧ”		
7.	Изготвяне на писмена библиографска справка	лв./б.е.	0,10	7.	(Изменя с реш. на ОбС Силистра №...) Изготвяне на писмена тематична библиографска справка: - до 20 заглавия - от 20 до 50 заглавия - над 50 заглавия Изготвяне на писмена фактографска справка по определена тема.	лв./брой загл. лв./страница	5,00 10,00 25,00 2,00
8.	Принтиране и копиране на материали от фонда на библиотеката: ЧЕРНО-БЯЛО: А 4 - едностранно - двустранно А 3 - едностранно - двустранно ЦВЕТНО : А 4 - едностранно - двустранно А 3 -		0,10 0,15 0,20 0,30 1,00 1,50 2,00 1,00 2,00	8.	Принтиране и копиране на материали от фонда на библиотеката: ЧЕРНО-БЯЛО: А 4 - едностранно - двустранно А 3 - едностранно - двустранно (Отменя с реш. на ОбС Силистра №...) ЦВЕТНО : А 4 - едностранно - двустранно А 3 - едностранно Ламиниране: А 4 / бр. (Отменя с реш. на ОбС Силистра №...) А 3 / бр		0,10 0,15 0,20 0,30 1,00

	едностранно Ламиниране: А 4 / бр. А 3 / бр						
9.	Сканиране, заснемане на библиотечни материали с дигитален апарат	лв./ бр.	0,20	9.	(Изменя с реш. на ОбС Силистра №...)Заснемане на библиотечни материали с дигитален апарат. Сканиране на библиотечни материали със скенер.	лв./ файл	0,20 0,30
14.	Презапис на CD или DVD с диск на клиента	1 бр.	2 ,00	14.	(Отменя с реш. на ОбС Силистра №...) Презапис на CD или DVD с диск на клиента		
				17.	(Нова Реш. на ОбС Силистра №....)Художествено оформление на плакати, покани, флаери и поздравителни адреси.	лв./ брой	5,00
				18.	(Нова Реш. на ОбС Силистра №....)Художествено оформление на книжна корица, дупляна.	лв./ брой	10,00
				19.	(Нова Реш. на ОбС Силистра №....)Графичен дизайн на презентации.	лв./ слайд	0,50
	V. ПРИРОДОНАУЧЕН МУЗЕЙ - СРЕБЪРНА				V. ПРИРОДОНАУЧЕН МУЗЕЙ -СРЕБЪРНА		
				12.	(Нова – Решение на ОбС Силистра №...) Ползване на Зала „Пеликан“	лв./събитие	50,00
				13.	(Нова – Решение на ОбС Силистра №...) Ползване на Зала „Сребърна“	лв./събитие	50,00
	ДИРЕКЦИЯ „УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА ”				ДИРЕКЦИЯ „УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА”		
1	Териториално насочване на обекти след проучване на предвижданията			1	(Отм.-Решение № на Общински съвет)		

	на териториално - устройствените планове, общия градоустройствен план, комуникационно- транспортен план и подробните устройствени планове – <u>срок – 30 дни</u>						
2	Териториално насочване на обекти с обществена функция	лв./бр.	5,00	2	(Отм.-Решение № на Общински съвет)		
3	Териториално насочване за производствени обекти	лв./бр.	10,00	3	(Отм.-Решение № на Общински съвет)		
4	Териториално насочване на жилища	лв./бр.	5,00	4	(Отм.-Решение № на Общински съвет)		
5	Териториално насочване за обекти на транспорта, свързани с общата схема на разположение: паркинги, гаражи, автогари, сервиси,	лв./бр.	5,00	5	(Отм.-Решение № на Общински съвет)		
6	Териториално насочване за бен- зиностанции и крайпътни обекти	лв./бр.	10,00	6	(Отм.-Решение № на Общински съвет)		
7	Одобряване на проект-заснемане за узаконяване	лв./обект	300 % върху дълж. такса	7	(Отм.-Решение № на Общински съвет)		
8	Одобряване на екзекутивна документация (чл. 175 ал.1 от ЗУТ)	лв./обект		8	(Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Заверяване на екзеку- тивна документация (чл. 175 ал.1 от ЗУТ): 8.1 I-ва, II-ра, III-та категория - 8.2 IV-та категория - 8.3 V-та категория -	лв./обект	100,0 0 50,00 30,00
10	Заверка на протокол за строителна линия и ниво	лв./за ниво	15,00	10	(Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Заверка на протокол за строителна линия и ниво (Образец 2 и 2а)	лв./за ниво	

					10.1 I-ва, II-ра, III-та категория, включително за всеки етап или участък 10.2 IV-та, V-та, VI-та категория (в изискващите се случаи), включително за всеки етап или участък		40,00 20,00
11	Удостоверение за търпимост на основание § 16, ал.1 от ЗУТ за строежи, сграден до 07.04.87 г.	лв./обект	100,00	11	(Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Удостоверение за търпимост на основание § 16, ал.1 от ЗУТ за строежи, изградени до 07.04.87г. и § 127, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗУТ за строежи, изградени до 31.03.2001г.	лв./обект	500,00
12	Удостоверение за реално обособени части на сгради/чл.202 от ЗУТ/	лв./обект	20,00	12	(Отм.-Решение № на Общински съвет)		
14	Уведомление за откриване на строителна площадка, заверка на строителна линия и ниво	лв.	15,00	14	(Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Проверка за установяване съответствието със издадените стр. книжа и прилагане на ПУП по отношение на застрояването (Образец 3) (чл.159 от ЗУТ)	лв.	20,00
16	Предоставяне на копие в графичен или в цифров вид от кадастрален и регулационен план/ без данните за собствеността/ Копие в графичен вид Копие в цифров вид на магнитен носител А. Гр.Силистра - до 50 имота - над 50 имота Б. За селата - до 50 имота - над 50 имота	лв.	1,50 лв. / дм ² , но не по-малко от 7,00 лв. за едно копие. 2,80 за всеки поземлен имот (35,00 + 0,50лв. за всеки поземлен	16	(Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Копие на ПУП в цифров и графичен вид	лв.	15,00

			имот над 50 имота) * 4 1,50 за всеки позем лен имот (35,00 + 0,50лв . за всеки позем лен имот над 50 имота) * 2			
--	--	--	---	--	--	--

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет да вземе следните

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2, от ЗМСМА, във връзка чл.1, ал.2 от ЗМДТ, във връзка с чл.76, ал. 3 и чл.79 от Административно-процесуалния кодекс приема допълнение и изменение в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги в Община Силистра.

§ 1. В чл. 15, ал. 12 думите „в сила от 01.01.2015 г.“ се заменят с **„в сила от 01.01.2016 г.“**

§ 2. В чл. 16:

а) в ал. 1 думите „от 1 март да 30 юни и до 30 октомври“ се заменят с **„до 30 юни и до 31 октомври“** :

„ (1)(Изм. Решение на ОбС Силистра №.....) (1) Таксата се заплаща на две равни вноски в следните срокове: до 30 юни и до 31 октомври на годината, за която е дължим.“

б) в ал. 2 думите „от 1 март“ се заличават :

„(2) (Изм. Решение на ОбС Силистра №....) На предплатилите до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто.“

§ 3. В чл. 35 се правят следните промени:

„Чл. 35. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Размерът на таксите за технически услуги се определя както следва:

1. За издаване на скица за недвижим имот –

1.1. За физически лица:

- Обикновени – **15,00 лв.**

- Бързи - **30,00 лв.**

- Експресни – **45,00 лв.**

1.2. За юридически лица с площ до 3 дка:

- Обикновени – **30,00 лв.**

- Бързи – **60,00 лв.**

- Експресни – **90,00 лв.**

1.3. За юридически лица с площ над 3 дка:

- Обикновени – **30,00 лв.** + 0,8 лв./кв. дм.

- Бързи – **40,00 лв.** + 0,8 лв./кв. дм.

- Експресни – **60,00 лв.** + 0,8 лв./кв. дм.

1.4. (Отм.-Решение № на Общински съвет)

1.5. Скица-извадка за изменение плана за регулация и застрояване до 3 дка + копие в цифров и графичен вид:

- Обикновена – 20,00 лв. + **15,00 лв.**

- Бърза – 40,00 лв. + **15,00 лв.**

1.6. Скица-извадка за изменение плана за регулация и застрояване над 3 дка + копие в цифров и графичен вид: 20,00 лв. + 0,8 лв./дка

+ 15,00 лв.“;

„2. (Изм.-Решение № на Общински съвет) Издаване на скица с виза за проектиране:

за физически лица – 30,00 лв.

за юридически лица – 50,00 лв.“;

„3. (Изм.-Решение № на Общински съвет) За презаверяване на скици, от издаването на които са изтекли 6 месеца – 5,00 лв.“;

„6. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Заверени преписи и копия от документи

A4 - 0,50 лв./брой;

A3 - 1,00 лв./брой“;

„7. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Издаване на разрешения за поставяне на ВПО и РИЕ – 50,00 лв.“;

„8. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Издаване на разрешения за строеж:

8.1. Жилищни сгради – 0,5лв/м², но не по-малко от 100лв.

8.2. Допълващо застрояване – 0,5лв/м², но не по-малко от 50лв.

8.3. Нежищни сгради 0,8лв/кв.м, но не по малко от 150лв.

8.4. Площни обекти 0,5лв/кв.м, но не по-малко от 150 лв.

8.5. Линейни обекти 0,3 лв/м, но не по малко от 50лв.

8.6. Инженерни съоръжения

8.6.1 Геозащитни съоръжения и мостове 4% от СМР, но не по-малко от 300лв.

8.6.2 Приемно-предавателни станции 2% от СМР, но не по малко от 200 лв.

8.6.3 Трансформаторни постове 150лв/брой трансформаторна машина

8.6.4 Други видове съоръжения 100 лв.

8.7. Благоустрояване - 0,5 лв /кв.м, но не по-малко от 100 лв.

8.8. При презаверяване на РС с изтекъл срок (чл.153, ал.4 от ЗУТ) - 50% от таксите.

8.9. Промяна по време на строителство (чл.154 от ЗУТ) – дължимите такси за одобряване, но само за частта (площта) която се променя.

8.10. Корекция в РС при промяна на титуляра – 30% от дължимите такси.

8.11. Огради – 50лв.“;

„9. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Презаверяване на разрешение за поставяне на ВПО или РИЕ – 25,00 лв.“;

„10. (Отм.-Решение № на Общински съвет)“;

„11. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Издаване на констативен протокол за груб строеж

Обикновена услуга (срок – 7 работни дни) – 30,00 лв.

Бърза услуга (срок - 3 работни дни) – 60,00лв.

Експресна услуга (срок – 1 работен ден) – 100,00лв.“

§ 4.В чл. 43 се правят следните промени:

„Чл.43 (2) (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Такси към дирекция “Устройство на територията”

1. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Издаване на заповед за **допускане изработването на проект за** изменение на ПУП (ПР, ПЗ, ПРЗ, РУП) – 30,00 лв.;

Решение на ОбС-Силистра за допускане изработването на нов ПУП (ПШ и ПЗ) – 30,00 лв.

Издаване на заповед за допускане изработването на КПИИ – 50,00лв.“;

„2. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти с оценка от ЕСУТ

2.1. Жилищни сгради – 2лв/м², но не по-малко от 200лв.

2.2. Допълващо застрояване - 1лв/м², но не по-малко от 100лв.

2.3. Нежилищни сгради 4лв/кв.м, но не по малко от 250лв.

2.4. Площни обекти 2 лв/кв.м, но не по-малко от 200 лв.

2.5. Линейни обекти 1 лв/м, но не по малко от 100лв.

2.6. Инженерни съоръжения

2.6.1 Геозащитни съоръжения и мостове 3% от СМР, но не по-малко от 300лв.

2.6.2 Приемно-предавателни станции 3% от СМР, но не по малко от 600 лв.

2.6.3 Трансформаторни постове 200лв/брой трансформаторна машина

2.6.4 Други видове съоръжения 100 лв.

2.7. Благоустрояване 1 лв /кв.м, но не по-малко от 150 лв.

2.8. Промяна по време на строителство – таксите за одобряване, но само за частта (площта) която се променя.

2.9. Презаверяване на инвестиционен проект с изтекъл срок (чл.145, ал.4 от ЗУТ) – 50% от таксите за одобряване“;

„3. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти с оценка за съответствие като комплексен доклад от фирма консултант:

3.1. Жилищни сгради – 1лв/м², но не по-малко от 150лв.

3.2. Допълващо застрояване – 0.6лв/м², но не по-малко от 80лв.

3.3. Нежилищни сгради 2лв/кв.м, но не по малко от 200лв.

3.4. Площни обекти 1 лв/кв.м, но не по-малко от 150 лв.

3.5. Линейни обекти 0.5 лв/м, но не по малко от 100лв.

3.6. Инженерни съоръжения

3.6.1 Геозащитни съоръжения и мостове 3% от СМР, но не по-малко от 400лв.

3.6.2 Приемно-предавателни станции 3% от СМР, но не по малко от 500 лв.

3.6.3 Трансформаторни постове 150лв/брой трансформаторна машина

3.6.4 Други видове съоръжения 100 лв.

3.7. Благоустрояване 1 лв /кв.м, но не по-малко от 150 лв.

3.8. Промяна по време на строителство – таксите за одобряване, но само за частта (площта) която се променя.

3.9. Презаверяване на инвестиционен проект с изтекъл срок (чл.145, ал.4 от ЗУТ) – 50% от таксите за одобряване.“;

„7. (Изм.-Решение № на Общински съвет) Одобряване на ПУП:

7.1 ПУП-III за елементи на техническата инфраструктура с дължина до 150м^с – 100,00 лв.
7.2 ПУП-III за елементи на техническата инфраструктура с дължина над 150м^с – 200,00 лв.
7.3. ПУП-ПЗ извън границите на урбанизираната територия и изменение на ПУП –ИПР, ИПРЗ, ИПЗ, ИРУП

- физически лица до 2 дка – 50,00 лв.
- Юридически лица до 2 дка – 100,00 лв.
- физически лица над 2 дка – 100,00 лв.
- юридически лица над 2 дка – 150,00 лв.
- в производствени зони – 200,00 лв.“;

„9. (Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Одобряване на инвестиционни проекти и издаване на Акт за узаконяване:

- 9.1 Одобряване на проект-заснемане за узаконяване - 300 % върху дълж. такса
9.2 Издаване на Акт за узаконяване – 300 % от таксата на РС, но мин. 150,00 лв.“;

„13. Издаване удостоверение за въвеждане в експлоатация на строеж

- IV-та категория – 250,00 лв.
- V-та категория – 150,00 лв.
- Строежи на допълващото застрояване – 80,00 лв.“;

„16. (Отм.-Решение № на Общински съвет)“;

„17. (Отм.-Решение № на Общински съвет)“;

„23. (Нова-Решение № на Общински съвет) Одобряване на инвестиционни проекти за доброволна делба на съсобствена сграда и издаване на удостоверения за реално обособени дялове или части на сгради (чл.202 от ЗУТ) – 50,00лв.“;

„24. (Нова-Решение № на Общински съвет) Одобряване на проект-заснемане за възстановяване на строителни книжа (чл.145, ал.5 от ЗУТ) – 50% от дължимите такси на одобряване на инвестиционен проект (без доклад).“;

„25. (Нова-Решение № на Общински съвет) За одобряване на частите на КПИИ и издаване на РС се събират поотделно такси с 30% увеличение спрямо дължимите.“;

„26. (Нова-Решение № на Общински съвет) Издаване на разрешения за разкопавания при ново строителство, ремонти, присъединявания и аварии на елементи на техническата инфраструктура – 10,00лв.“;

„27. (Нова-Решение № на Общински съвет) Издаване на констативен протокол за съборени сгради - 20,00лв.“;

„ 28. (Нова-Решение № на Общински съвет) Издаване на разрешения на физически и юридически лица за извозване на битови и производствени отпадъци, строителни и земни маси - 10,00лв.“

§ 5. В Приложение №1 към чл. 49, I. ФУНКЦИЯ „ОБРАЗОВАНИЕ“ - изменя текста на точките, както следва:

„ 12. (Изм. с реш. на ОбС Силистра №.....)Ползване на закрит плувен басейн:
-за граждани

- 5,00 лв./час
- 40,00 лв./месечно карта –басейн
- 60,00 лв./месечно комплексна карта

-за ученици

- **3,00** лв./час
- **5,00** лв./месечно –ОДК и картотекирани Плувен клуб
- **40,00** лв./месечно карта за начално обучение
- **50,00** лв./месечно комплексна карта“

„13. (Изм. с реш. на ОбС Силистра №.....)Ползване на фитнес - зала

- за граждани

- 3,00 лв./час
- 30,00 лв./месец

- за ученици

- 1,00 лв./час
- 10,00 лв./месец“

„14. (Изм. с реш. на ОбС Силистра)Ползване на сауна:

5,00 лв./час“

„15. (Изм. с реш. на ОбС Силистра №.....)Ползване на тенис – корт

-за граждани

- **5,00** лв./час
- **40,00** лв./месец

-за ученици

- **2,00** лв./час
- **20,00** лв./месечно-карта за обучение по тенис“

§ 6. В Приложение №1 към чл. 49, раздел ДИРЕКЦИЯ „УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА” изменя текста на точките, както следва:

„1.(Отм.-Решение № на Общински съвет)“;

„2.(Отм.-Решение № на Общински съвет)“;

„3.(Отм.-Решение № на Общински съвет)“;

„4.(Отм.-Решение № на Общински съвет)“;

„5.(Отм.-Решение № на Общински съвет)“;

„6.(Отм.-Решение № на Общински съвет)“;

„7.(Отм.-Решение № на Общински съвет)“;

„8.(Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Заверяване на екзекутивна документация (чл. 175 ал.1 от ЗУТ):

8.1 I-ва, II-ра, III-та категория - 100,00 лв./обект

8.2 IV-та категория -50,00 лв./обект

8.3 V-та категория - 30,00 лв./обект“;

„10.(Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Заверка на протокол за строителна линия и ниво (Образец 2 и 2а)

10.1 I-ва, II-ра, III-та категория, включително за всеки етап или участък-40,00 лв./за ниво

10.2 IV-та, V-та, VI-та категория (в изискващите се случаи), включително за всеки етап или участък - 20,00 лв./за ниво“;

„11.(Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Удостоверение за търпимост на основание § 16, ал.1 от ЗУТ за строежи, изградени до 07.04.1987 г. и § 127, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗУТ за строежи, изградени до 31.03.2001г. - 500,00 лв./обект“;

„12.(Отм.-Решение № на Общински съвет)“;

„14.(Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Проверка за установяване съответствието със издадените стр. книжа и прилагане на ПУП по отношение на застрояването (Образец 3) (чл.159 от ЗУТ) -20,00 лв.“

„16.(Изм. и доп.-Решение № на Общински съвет) Копие на ПУП в цифров и графичен вид - 15,00 лв.“;

§ 7. В Приложение №1 към чл. 49, раздел II. РБ „П. ПАВЛОВИЧ“ изменя текста на т. 7, както следва:

„(Изменя с реш. на ОбС Силистра №...)Изготвяне на писмена тематична библиографска справка:

- до 20 заглавия 5,00 лв./брой загл.
- от 20 до 50 заглавия 10,00 лв. /брой загл.
- над 50 заглавия 25,00 лв. /брой загл.

Изготвяне на писмена фактографска справка по определена тема. 2,00 лв./страница“

§ 8. В Приложение №1 към чл. 49, раздел II. РБ „П. ПАВЛОВИЧ“ отменя част от текста на т. 8, както следва:

„(Отменя с реш. на ОбС Силистра №...) ЦВЕТНО :

А 4 - едностранно

- двустранно

А 3 – едностранно;

Ламиниране:

(Отменя с реш. на ОбС Силистра №...) А 3 / бр.“

§ 9. В Приложение №1 към чл. 49, раздел II. РБ „П. ПАВЛОВИЧ“ изменя текста на т. 9, както следва:

„(Изменя с реш. на ОбС Силистра №...)Заснемане на библиотечни материали с дигитален апарат- 0,20 лв./файл

Сканиране на библиотечни материали със скенер-0,30 лв./файл“

§ 10. В Приложение №1 към чл. 49, раздел II. РБ „П. ПАВЛОВИЧ“ отменя текста на т. 14, както следва:

„(Отменя с реш. на ОбС Силистра №...) Презапис на CD или DVD с диск на клиента“

§ 11. В Приложение №1 към чл. 49, раздел II. РБ „П. ПАВЛОВИЧ” добавя нова т. 17 със следния текст:

„(Нова Реш. на ОбС Силистра №....)Художествено оформление на плакати, покани, флаери и поздравителни адреси-5,00 лв./брой“

§ 12. В Приложение №1 към чл. 49, раздел II. РБ „П. ПАВЛОВИЧ” добавя нова т. 18 със следния текст:

„(Нова Реш. на ОбС Силистра №....)Художествено оформление на книжна корица, дупляна-10,00 лв./брой“

§ 13. В Приложение №1 към чл. 49, раздел II. РБ „П. ПАВЛОВИЧ” добавя нова т. 19 със следния текст:

„(Нова Реш. на ОбС Силистра №....)Графичен дизайн на презентации-0,50 лв./слайд“

§ 14. В Приложение №1 към чл. 49, раздел V.ПРИРОДОНАУЧЕН МУЗЕЙ – СРЕБЪРНА се добавя нова т. 12 със следния текст:

„(Нова – Решение на ОбС Силистра №...) Ползване на Зала „Пеликан“ – 50,00 лв. на събитие“

§15. В Приложение №1 към чл. 49, раздел V.ПРИРОДОНАУЧЕН МУЗЕЙ – СРЕБЪРНА се добавя нова т. 13 със следния текст:

„(Нова – Решение на ОбС Силистра №...) Ползване на Зала „Сребърна“ – 50,00 лв. на събитие“

С уважение,

Д-Р ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ

Кмет на Община Силистра

Съгласували:

Николай Николов, Директор на дирекция „Правна“

Йорданка Владимирова, За зам.-кмет „Финанси и икономика“,
съгласно заповед №ЗК-225/10.02.2015 г.

Ростислав Павлов, секретар на Община Силистра

Мирослав Калинов, Директор на дирекция „Финанси“

Изготвил:

Красен Костадинов, Началник на отдел МДТ