



ОБЩИНА СИЛИСТРА

ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

(086) 82 42 43
www.silistra.bg

Факс: (086) 82 33 43
E-mail: mayor@silistra.bg

ЗАПОВЕД

№ ЗК- 704

гр. Силистра 22 04 2016г.

В Община Силистра е постъпило заявление с вх. № УТ-623/14.04.2016 г. от „Оргтехника“ АД, собственик на ПИ № 66425.516.8 по КККР на гр. Силистра, община Силистра с искане за разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план / ПУП/ – изменение на плана за регулация на УПИ Х_{за} обществено обслужване, кв.1 по плана на ПЗ „Христо Михайлов“, гр.Силистра, община Силистра.

Към заявлението са приложени: АДС от 1993 г., скица № 93/17.02.2016 г. от община Силистра, скица № 15-52074/04.02.2016 г. от СГКК-Силистра, скица-предложение за изменение на ПУП съгласно изискванията на чл.135, ал.2 от ЗУТ и становище на главния архитект на Община Силистра.

Кадастралната карта на гр.Силистра е одобрена със Заповед № РД-18-66/02.06.2008г. на ИД на АГКК, а действащия план за регулация е одобрен със заповед № 1597/01.11.2005 г. на Кмета на община Силистра на Решение № 1538, взето в заседание с Протокол № 56/27.08.2015 г. на Общински съвет-Силистра.

Със заповед № ЗК - 681/20.04.2016 г. на Кмета на Община Силистра на основание чл.44, ал.13 от ЗМСМА, чл.135, ал.3 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ е допуснато изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на плана за регулация на УПИ Х_{за} обществено обслужване, кв.1 по плана на ПЗ „Христо Михайлов“, гр.Силистра, община Силистра.

Със заявление с вх. № УТ-661/20.04.2016 г. от „Оргтехника“ АД, в Община Силистра е внесен за одобряване проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на плана за регулация на УПИ Х_{за} обществено обслужване, кв.1 по плана на ПЗ „Христо Михайлов“, гр.Силистра, община Силистра.

Заинтересувана страна по чл.131 от ЗУТ е само лицето по чиято инициатива се изменя плана - „Оргтехника“ АД, поради което на основание чл.128, ал.13 от ЗУТ, проектът за изменение на плана се одобрява, без да се обявява по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ.

Проектът е приет от Общински експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/ с решение № 088 взето в заседание с Протокол № 09 / 20.04.2016 г. и е предложен на Кмета на Община Силистра за одобряване и издаване на заповед за одобряването му.

С оглед на горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

Искането е направено от заинтересувано лице по смисъла на чл.124, ал.3 във връзка с чл.131, ал.1 и ал.2, т.1 от ЗУТ, а именно от „Оргтехника“ АД, собственик на ПИ № 66425.516.8 по КККР на гр. Силистра – предмет на плана, съгласно приложените към административната преписка документи.

Спазени са административнопроизводствените правила при издаване на акта – сезиране на административния орган от заинтересувано лице по чл.131, ал.2, т.1 от ЗУТ със заявление по образец, допуснато е изработването на проект за изменение на ПУП-ИПР от

компетентния за това орган, внесен е проект и са изпълнени предписанията в допускането, същият е разгледан и приет с решение на ОЕСУТ.

С оглед на гореизложеното, представените в административното производство доказателства и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, във връзка със заповед № ЗК - 681/20.04.2016 г. на Кмета на Община Силистра, и Решение № 088 взето в заседание с Протокол № 09 / 20.04.2016 г.

О Д О Б Р Я В А М ПРОЕКТ ЗА:

Изменение на подробен устройствен план – изменение на плана за регулация за УПИ X_{за обществено обслужване}, кв.1 по плана на ПЗ „Христо Михайлов“, гр.Силистра, община Силистра, като за част от X_{за обществено обслужване} се обособява нов УПИ XIII₈ – за обществено обслужване, съгласно зеленозащрихованите линии и надписи в изготвения проект за ИПР.

Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица по чл.131, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта подлежи на обжалване чрез Община Силистра до Административен съд – Силистра в 14- дневен срок от връчване на съобщението на основание чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ.

Д-Р ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ
Кмет на Община Силистра



Влязла в сила:

Подпис:

