



ОБЩИНА СИЛИСТРА

ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

(086) 82 42 43
www.silistra.bg

Факс: (086) 82 33 43
E-mail: mayor@silistra.bg

ЗАПОВЕД

№ ЗК- 963

гр. Силистра 11.06 2016 г.

В Община Силистра е постъпило заявление с вх. № УТ-297/22.02.2016 г. от „ЕНЕРГО ПРО Мрежи“ АД с искане за допускане изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива в части:

1. Изменение на подробен устройствен план – изменение на ПРЗ – план-схема за създаване на устройствена основа за електрозахранване на сграда в УПИ V₇₀₅₂ – за обществено строителство, кв.156 по плана на гр.Силистра, а по КККР на гр.Силистра поземлен имот № 66425.500.7052.

2. Електрозахранване на сграда, находяща се в поземлен имот № 66425.500.7052 по КККР на гр.Силистра, чрез външно кабелно електрозахранване от ТП „Александър Стамболийски“ до електромерно табло тип ТЕПЗ на фасадата на сградата в поземлен имот № 66425.500.7052 по КККР на гр.Силистра.

Към заявлението са приложени: скица-извадка от КККР на гр.Силистра от СГКК-Силистра, актуална към 22.02.2016 г., скица № 396/13.07.2015 г. от Община Силистра, актуална към 23.02.2016 г., Договор за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа с изх. № С14-3401-С15-3563/29.05.2015 г., допълнително споразумение № 1 към него № А1-С14-3401-С15-3563-С16-0085/06.02.2016 г. от „ЕНЕРГО ПРО Мрежи“ АД, Разрешение за строеж № 18/06.03.2009 г. и мотивирано искане по чл.150 от ЗУТ.

Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Силистра са одобрени със заповед № РД-18-66/02.06.2008 г. на ИД на АГКК, а действащия план за регулация е одобрен със заповед № 889/06.12.2013 г. и заповед № ЗК-376/19.03.2015 г.

Със заповед № ЗК-323/24.02.2016 г. на Кмета на Община Силистра на основание чл.150, ал.1 и ал.2, чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ е разрешено изработването на КПИИ в части:

1. Изменение на подробен устройствен план – изменение на ПРЗ – план-схема за създаване на устройствена основа за електрозахранване на сграда в УПИ V₇₀₅₂ – за обществено строителство, кв.156 по плана на гр.Силистра, а по КККР на гр.Силистра поземлен имот № 66425.500.7052.

2. Електрозахранване на сграда, находяща се в поземлен имот № 66425.500.7052 по КККР на гр.Силистра, чрез външно кабелно електрозахранване от ТП „Александър Стамболийски“ до електромерно табло тип ТЕПЗ на фасадата на сградата в поземлен имот № 66425.500.7052 по КККР на гр.Силистра.

Със заявление с вх. № УТ-660/20.04.2016 г. от „ЕНЕРГО ПРО Мрежи“ АД, проектът е внесен за одобряване в община Силистра.

Проектът е разгледан от Общински експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/ с решение № 093 взето в заседание с Протокол № 10/04.05.2016 г. и е обявен на заинтересованите лица по чл. 131, на основание чл.128, ал. 3 от ЗУТ от ЗУТ с обявление №28/05.05.2016 г. В законоустановения 14-дневен срок няма постъпили възражения.

С Решение № 110 на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Силистра, взето на заседание с Протокол № 13/01.06.2016 г. проектът е предложен на Кмета на Община Силистра за одобряване и да издаване на заповед за одобряването му.

С оглед на горната фактическа обстановка от правна страна се установява следното:

Искането е направено от заинтересувано лице по смисъла на чл.135, ал.1 във връзка с чл.131, ал.1 и ал.2, т.1 от ЗУТ – от „ЕНЕРГО ПРО Мрежи“ АД – носител на ограничено

вещно право, съгласно приложените към административната преписка документи за собственост и скици, с което са спазени разпоредбите на чл.135, ал.1 от ЗУТ.

Проектът е изработен при спазване на изискванията на Наредба № 8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Спазени са административнопроизводствените правила при издаване на акта – сезиране на административния орган от заинтересовано лице по чл.131, ал.2, т.1 от ЗУТ със заявление по образец, допуснато е изработването на КПИИ от компетентния за това орган, внесен е проект и са изпълнени предписанията в допускането, същият е разгледан и приет с решение на ОЕСУТ.

Спазени са материалноправните разпоредби на ЗУТ и актовете по прилагането му. Проектното решение е целесъобразно и отговаря на изискванията на чл.108, ал.5 от ЗУТ.

С оглед на гореизложеното, представените в административното производство доказателства и на основание чл.150 ал.3 от ЗУТ, № ЗК-323/24.02.2016 г. на Кмета на Община Силистра и Решение № 110 на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Силистра, взето на заседание с Протокол № 13/01.06.2016 г.

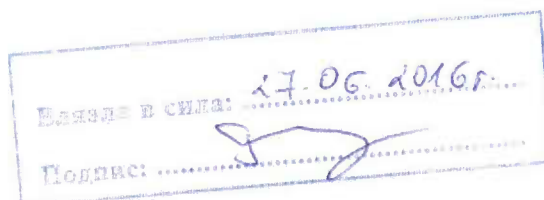
ОДОБРЯВАМ

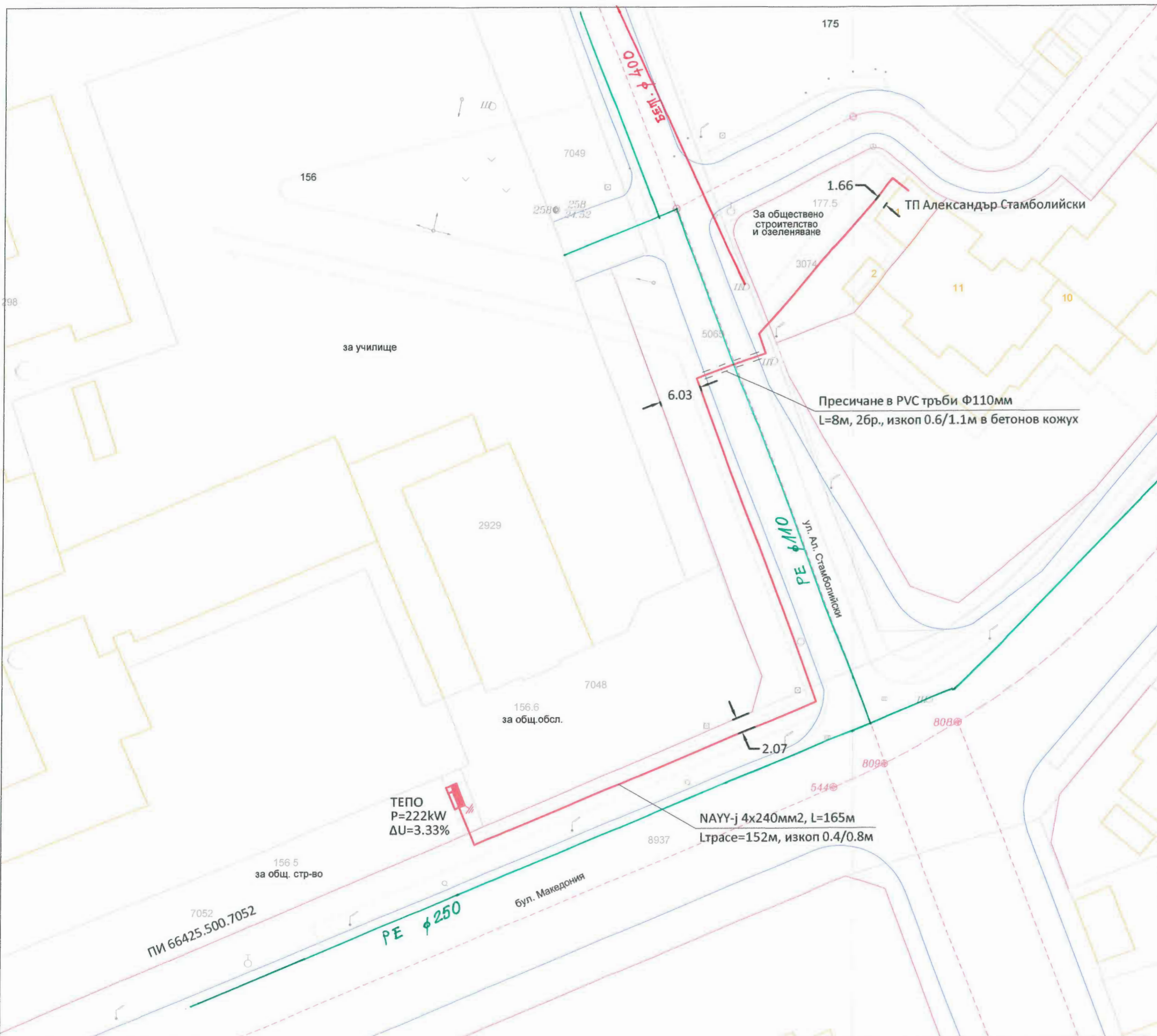
Проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на ПРЗ – план-схема за създаване на устройствена основа за електрозахранване на сграда в УПИ V₇₀₅₂ – за обществено строителство, кв.156 по плана на гр.Силистра, а по КККР на гр.Силистра поземлен имот № 66425.500.7052 - част от комплексен проект за инвестиционна инициатива по чл.150 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица по чл.131, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта подлежи на обжалване чрез Община Силистра до Административен съд – Силистра в 14- дневен срок от връчване на съобщението на основание чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ.

Д-Р ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ
Кмет на община Силистра





- ЛЕГЕНДА**
- Съществуващ кабел
 - Новопроектиран кабел
 - - - Изтегляне в PVC тръба
 - - - Изтегляне в стоманена тръба
 - ▣ Разпределителна касета
 - ▣ Електромерно табло
 - ⊕ Заземление
 - Граница по кадастрална карта
 - Заснета граница имот/път
 - Улична регулация
 - ▣ Кабелна муфа
 - △ 2 Репер
 - - - Граница на сервитутна зона
 - ▨ Сервитутна зона

Съгласувано: 11.05.2016 г.
 Съгласувал: инж. Н. Стоянов

ОБЩИНА СИЛИСТРА
ОДОБРЯВАМ
 КМЕТ
 Дата: 11.05.2016 г.

www.spato.bg

ОБЕКТ Изменение на ПУП-ПРЗ - план схема за създаване на устройствена основа за електрозахранване на сграда в УПИ V-7052, кв. 156 (идентично с ПИ 66425.500.7052), по плана на гр. Силистра

Проектант КАМПАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

 ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
 Регистрационен № 11402
 инж. СТОЯНОВ СТОЯНОВ

Възложител ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД
Възложител
Водещ проектант инж. Ст. Стоянов

Част	Електро	Фаза	ТП	Година	2016
План схема електроснабдяване				Мащаб	Лист
				1:500	1

