



ЗАПОВЕД

№ ЗК - 988

гр. Силистра 10.06. 2019 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2, чл. 134, ал. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, във връзка с постъпило заявление с вх. № УТ-579/03.05.2019 г. от ЗК „НИВА – 93” относно одобряване на проект „ПУП – ИПЗ за ПИ с идентификатор 58699.71.102 по КК и КР на с. Професор Иширково, Община Силистра” и Решение № 062 по Протокол № 09 от 20.05.2019 г. на Общински експертен съвет по „Устройство на територията“.

ОДОБРЯВАМ:

Проект за „ПУП – ИПЗ за ПИ с идентификатор 58699.71.102 по КК и КР на с. Професор Иширково, Община Силистра”, като:

1. С прорект „ПУП – ИПЗ за ПИ с идентификатор 58699.71.102 по КК и КР на с. Професор Иширково, Община Силистра” се предвиждат ограничителни линии на застрояване при свободно застрояване „е“ в устройствена зона „Пп“ - „за производствена и складова дейност“ и следните устройствени показатели: плътност на застрояване до 80%, Кинт до 2,5 и минимална озеленена площ 20%;

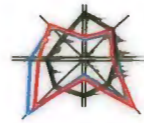
Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица по чл. 131, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, при условията и по реда на АПК.

Заповедта подлежи на обжалване чрез Община Силистра до Административен съд – Силистра в 14-дневен срок от връщане на съобщението на основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ.

Д-Р ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ
Кмет на Община Силистра



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ М 1:1000



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

ИПЗ на ПИ №58699.71.102 в местност "Караетлик" по КККР на с. Професор Иширково, общ. Силистра

ЛЕГЕНДА

- УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА "ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА"
- МЕСТЕН ПЪТ
- СЪЩЕСТВ. СГРАДИ - ЗАПАЗВАТ СЕ
- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
- ГРАНИЦА НА ПРОМЯНА НА РЕЖИМ НА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ

ОБЩИНА СИЛИСТРА
ОДОБРЯВАМ
 КМЕТ
 Дата 20.....г.

№ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ	ПЛОЩ НА ПОЗ. ИМОТ КВ. М	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С УСТРОЙСТВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ЕТАЖНОСТ височина в м			ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ			НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ			ЗАБЕЛЕЖКА
				ЗАДЪЛЖИТЕЛНА	МАКСИМАЛНА	ВЪЗМОЖНА "ОТ - ДО"	ПЪЛНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ %	Кмет (max)	МИНИМАЛНА ОЗЕЛЕНЕНА ПЛОЩ %	СВОБОДНО	СВЪРЗАНО В ДВА СЪСЕДНИ ИМОТА - А	СВЪРЗАНО - С	
58699.71.102	9607	Пп	производствена и складова дейност				80	2,5	20	*			



ВЪЗЛОЖИТЕЛ : ЗК "НИВА - 93" с. Проф. Иширково	
ОБЕКТ : ПУП - ИПЗ на ПИ №58699.71.102 в местност "Караетлик" по КККР на с. Проф. Иширково, община Силистра	
ЧАСТ :	Застроителен план
ФАЗА :	ОП
Проектант :	/ арх. А. Огнева /
Чертеж №3	М 1:1000