



ЗАПОВЕД

№ ЗК - 1490
гр. Силистра 11.09 2019 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 125, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ, становище на главния архитект на Община Силистра и заявление с вх. № УТ-1109 от 16.08.2019 г. от Сунай Рамаданов Назифов.

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за подробен устройствен план /ПУП/ – План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатор 66425.501.4646 по КК и КР на гр. Силистра, Общ. Силистра при следните условия:

1. Териториален обхват: ПИ с идентификатор 66425.501.4646 по КК и КР на гр. Силистра, Общ. Силистра.

2. Цел и задачи на проекта:

- С предложението за изработване на ПУП – ПЗ се предвиждат задължителни и ограничителни застроителни линии и следните устройствени показатели в устройствена зона Жм: плътност на застрояване /П застр./ до 60%, Кинт до 1.2, минимална озеленена площ /П озел./ мин. 40%, максимална височина до 10 м. и начин на застрояване – „д“.

3. Скицата - предложение е неразделна част от настоящата заповед.

4. Проектът да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове.

5. Проектът да се съобрази с документите за собственост на имота, с извършеното в имота и съседните строителство, както и със съществуващата инфраструктура.

6. Проектът за изменение да се представи: един оригинал на недеформируема основа, едно копие на хартиен носител и в цифров вид върху технически носител – dwg* формат.

Д-Р ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ
Кмет на Община Силистра

