



ЗАПОВЕД

№ ЗК - 1499
гр. Силистра 16.09. 2019 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 135, ал.2, ал. 3 и ал. 4, чл. 134, ал. 1, т. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, становище на главния архитект на Община Силистра и заявление с вх. № УТ-1251 от 13.09.2019 г. от ОБЩИНА СИЛИСТРА и "Пътперфект-Т" ЕАД – гр. Силистра.

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Изменение на план за застрояване /ИПЗ/ за УПИ IV₆₉ „за стопанска дейност“ в кв. 3 по ПР на ПЗ „ИЗТОК“, с. Калипетрово, Общ. Силистра идентичен с ПИ с идентификатор 41143.502.69 по КК и КР на с. Калипетрово, Общ. Силистра при следните условия:

1. Териториален обхват: ПИ с идентификатор 41143.503.69 по КК и КР на с. Калипетрово, Общ. Силистра.

2. Цел и задачи на проекта:

- С предложението за изработване на ПУП – ИПЗ се предвиждат задължителни и ограничителни застроителни линии и следните устройствени показатели в устройствена зона Пп: плътност на застрояване /П застр./ до 80%, Кинт до 2.5, минимална озеленена площ /П озел./ мин. 20% и начин на застрояване – „е“.

3. Скицата - предложение е неразделна част от настоящата заповед.

4. Проектът да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове.

5. Проектът да се съобрази с документите за собственост на имота, с извършеното в имота и съседните строителство, както и със съществуващата инфраструктура.

6. Проектът за изменение да се представи: един оригинал на недеформируема основа, едно копие на хартиен носител и в цифров вид върху технически носител– dwg* формат.

Д-Р ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ
Кмет на Община Силистра

