



ОБЩИНА СИЛИСТРА

☒ ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

☎ (086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33 43
e-mail: mayor@silistra.bg; www.silistra.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 1

гр. Силистра 06.01. 2020 г.

Община Силистра на основание на чл. 128, ал. 3 от ЗУТ
и Заявление с вх. № УТ-1631/04.12.2019 г. от „Маренго“ ООД и Решение №
170 от Протокол № 21/19.12.2019 г.
СЪОБЩАВА, че е изработен проект:

ПУП-ИПРЗ за УПИ XI₁₉₈, УПИ X₁₉₉, УПИ IX₂₀₀ и УПИ VIII₂₀₁ в кв. 76 по плана на гр. Силистра

Справки по проекта могат да се направят в стая 216 в Община Силистра.

На основание чл. 128, ал. 5 от ЗУТ в **14-дневен срок** от съобщението по чл. 128, ал. 3 от ЗУТ заинтересованите могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до Община Силистра.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:

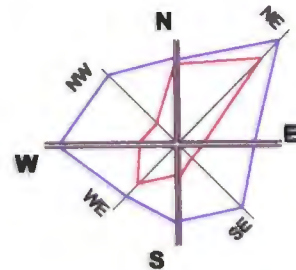
/арх. Мартин Неделчев/



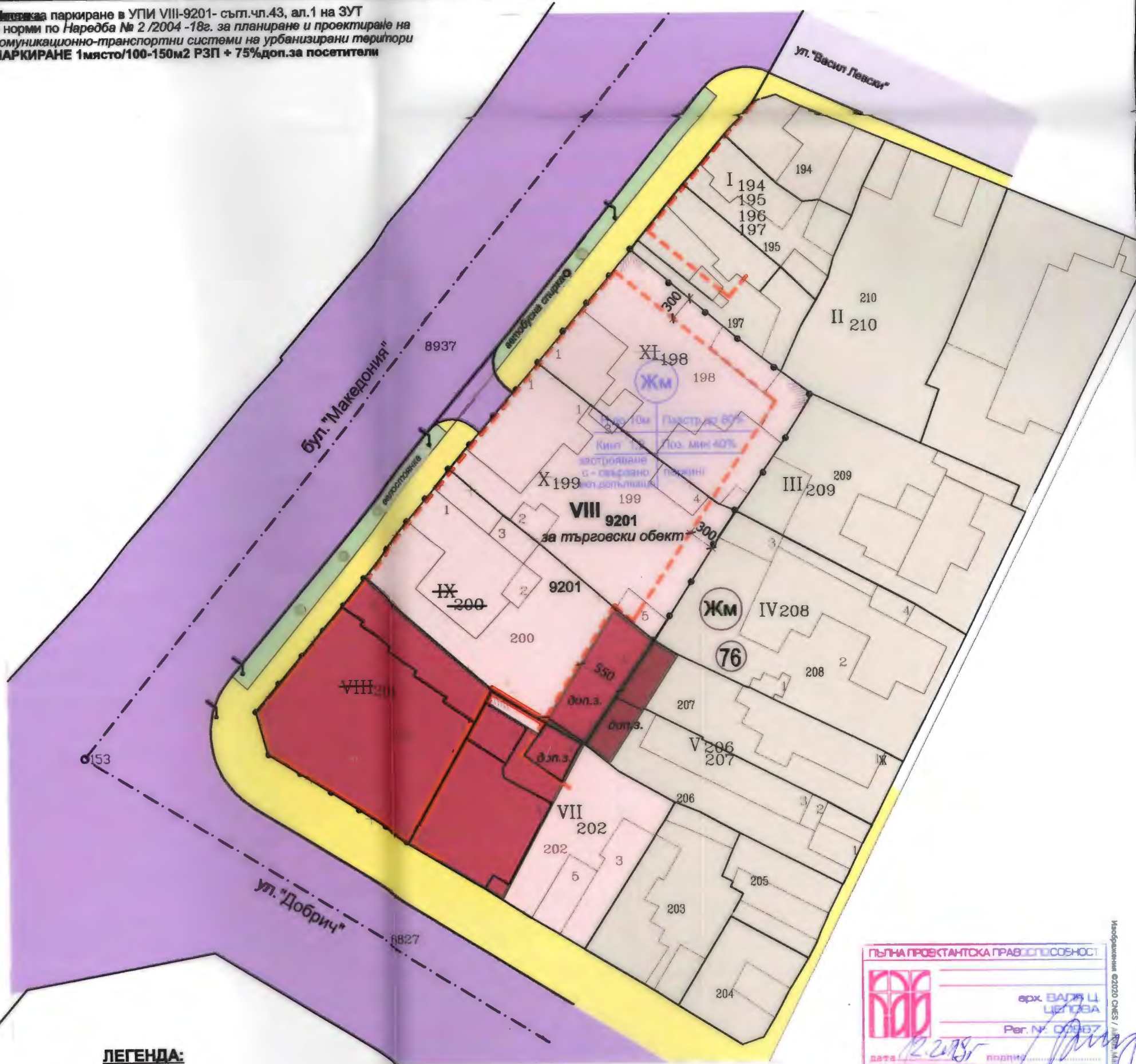
ОБЕКТ: ПУП - Изменение на ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ и ЗАСТРОЯВАНЕ на УПИ XI-198, УПИ X-199, УПИ IX-200 и УПИ VIII-201, кв.76 по плана гр.СИЛИСТРА

ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ М 1:500

№ квартал	№ на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	ПИ с установено предназначение	височина в м' (етажност)			градостроителни параметри			начин на застрояване			площ /м2/	Забележка
				задължителна	максимална	възможна "от-до"	плътност %/	Кинт	минимална освт. площ	свързано (е)	свързано в два имота (д)	свързано (с)		
кв.76	VIII 9201	Жм	Търговски обект	доп.застр. до3,60м;1ет	осн.застр. до10м;3ет	-	до 60%	до 1,2	40%	-	-	с	1933	паркиране в УПИ VIII-9201



Планира се паркиране в УПИ VIII-9201- съгл.чл.43, ал.1 на ЗУТ и норми по Наредба № 2 /2004 -18г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортни системи на урбанизирани територии
ПАРКИРАНЕ 1място/100-150м2 РЗП + 75%доп.за посетители



ЛЕГЕНДА:

	съществуваща обществена сграда
	съществуваща жил./стоп. сграда
	Жм-устройствена жилищна зона- застрояване с малка височина и плътност
	УПИ с конкретно нежилищно предназначение: "за търговски обект" в Жм
	обслужваща улица и паркинг
	събирателна улица
	тротоар
	зелена площ+дърв.видове
	запазваща се сграда
	задължителни линии на застрояване
	ограничителна линия за застрояване
	граница на промяна режима на устройство



Възложител: "МАРЕНГО" ООД, "ЛОДИ" ЕООД и Симеон Стойчев
 ИЗПЪЛНИТЕЛ: "АРХИТЕКТ ВАЛЯ ЦЕЛОВА" ЕООД

ОБЕКТ: ПУП - Изменение на ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ и ЗАСТРОЯВАНЕ на УПИ XI-198, УПИ X-199, УПИ IX-200 и УПИ VIII-201, кв.76 по плана гр.СИЛИСТРА

проектант: арх.Валя Целова		част: Изменение ПУП - ПРЗ	фаза: Окп
Геодезия: инж.Р.Стойчева			
ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ			мащаб 1:500
			лист 2/2
			дата 12.2019