



## ЗАПОВЕД

№ ЗК - 1492  
гр. Силистра 06.10 2021 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ и във връзка с постъпило заявление с вх. № УТ-1091/26.07.2021 г. от Демир Али Реджеб, относно одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатори 06032.53.145, 06032.53.146 и 06032.53.607 по КК и КР на с. Брадвари, Община Силистра и Решение № 112 по Протокол № 15 от 29.09.2021 г. на Общински експертен съвет по „Устройство на територията“

## ОДОБРЯВАМ:

Проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатори 06032.53.145, 06032.53.146 и 06032.53.607 по КК и КР на с. Брадвари, Община Силистра, като:

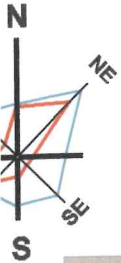
1. Обединяването на имотите с идентификатори 06032.53.145, 06032.53.146 и 06032.53.607 по КК и КР на с. Брадвари, Община Силистра, образуват нов имот с идентификатор 06032.53.608;
2. В ПИ с идентификатор 06032.53.608 по КК и КР на с. Брадвари, Община Силистра с ограничителни и задължителни линии на застрояване се предвижда „с“ – свързано застрояване, в устройствена зона „Пп“ - „за производствен и складов обект“ с плътност на застрояване  $\leq 80\%$ , Кинт  $\leq 2$  и минимална озеленена площ 20%.

Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица по чл. 131, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, при условията и по реда на АПК.

Заповедта подлежи на обжалване чрез Община Силистра до Административен съд – Силистра в 14-дневен срок от връчване на съобщението на основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ.

**Д-Р ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ**  
Кмет на Община Силистра

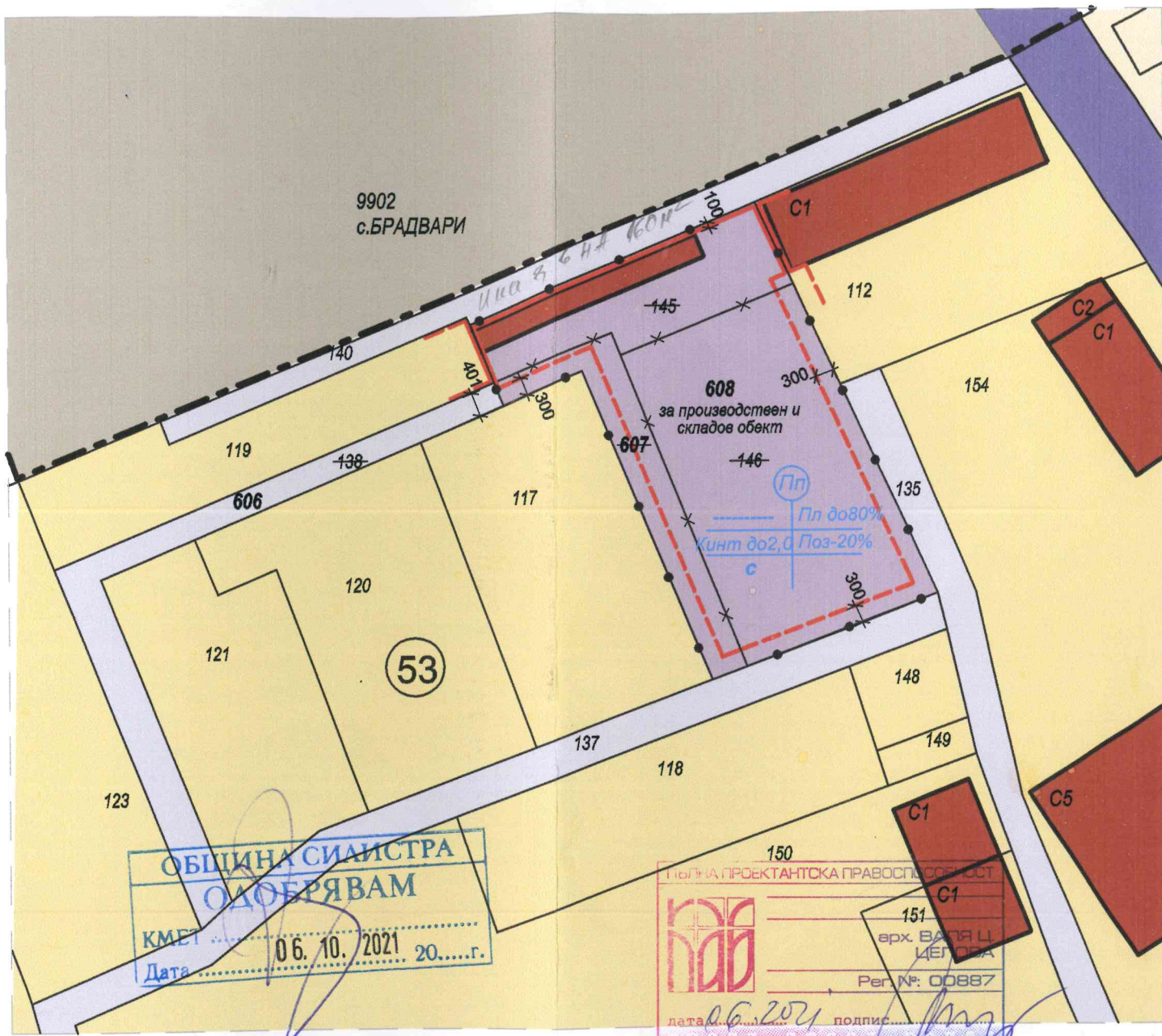




# ПУП - ПЛАН за ЗАСТРОЯВАНЕ

за ПИ с идентификатори 06032.53.145 и 06032.53.146 и 06032.53.607(в проект)  
по КККР на с.БРАДВАРИ, Община Силистра  
за създаване на устройствена основа за изграждане на ПРОИЗВОДСТВЕН И СКЛАДОВ ОБЕКТ

## ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ М 1:1000



ОБЩИНА СИЛИСТРА  
ОДОБРЯВАМ  
КМЕТ .....  
Дата 06.10.2021 20.....г.

ГЛАВНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСТОРОННА СЕРВИС  
МАБ  
арх. ВАЛЯ ЦЕЛОВА  
ЦЕЛОВА  
Рег. №: 00887  
дата 06.2021 подпис.....

### ЛЕГЕНДА към ПУП-ПЗ

	запазваща се сграда
	устройствени зони
	предимно производствена зона
	жилищна зона(с малка Вис./Пл./Инт.)
	зеделска земя-Стоп.дворове
	граница на промяна режима на устройство и застрояване
	обслужващи пътища
	път -Реп.ПМрежа-асфалт/държ.собств.
	път -местен/собств.общинска
	линии на застрояване
	- ограничителни
	- задължителни
	- граница на населено място

ин на застрояване		
свързано в два имота (д)	свързано (с)	Забележка
-	с	площ по проект 2889кв.м

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ДЕМИР АЛИ РЕДЖЕБ одобрил:.....	
ИЗПЪЛНИТЕЛ: "АРХИТЕКТ Валя Целова" ЕООД	
<b>ПУП - ПЛАН за ЗАСТРОЯВАНЕ</b>	
за ПИ с ид.06032.53.145 и 06032.53.146 и 06032.53.607(в проект) по КККР на с.БРАДВАРИ, Общ. Силистра за създаване на устройствена основа за изграждане на ПРОИЗВОДСТВЕН И СКЛАДОВ ОБЕКТ	
ЧАСТ:	ИЗМЕНЕНИЕ на ПУП - ПЗ ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ
ФАЗА	окончателен проект М 1:1000
ПРОЕКТАНТ:	АРХ. ВАЛЯ ЦЕЛОВА
ДАТА	м.06. 2021г. лист 2 / 3