



ОБЩИНА СИЛИСТРА

✉ ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

☎ (086) 82 42 43
www.silistra.bg

Факс: (086) 82 33 43
E-mail: mayor@silistra.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 43

гр. Силистра 12.08 2021 г.

Община Силистра на основание на чл. 128, ал. 3 от ЗУТ и Заявление с вх. № УТ – 1181 /10.08.2021 г. от“ Еликом Електроник – Георгиев“ КД, гр. Силистра.

СЪОБЩАВА, че е изработен проект:

**“Изготвяне на проект ПУП- ПРЗ-
изменение на подробен устройствен
план- план за регулация и
застрояване за УПИ VIII за ПМУ и
УПИ IX за ПМУ, кв. 11 по плана на
ПЗ“Запад“- гр. Силистра, идентични
с ПИ № 66425.514.22 и ПИ №
66425.514.34 по КК и КР на гр.
Силистра“”**

Справки по проекта могат да се направят в стая 216 в сградата на Община Силистра.









На основание чл.128, ал.(5) от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщението по чл. 128, ал.(3) от ЗУТ заинтересованите могат да направят писмени възражения и искания по проекта до Общината.

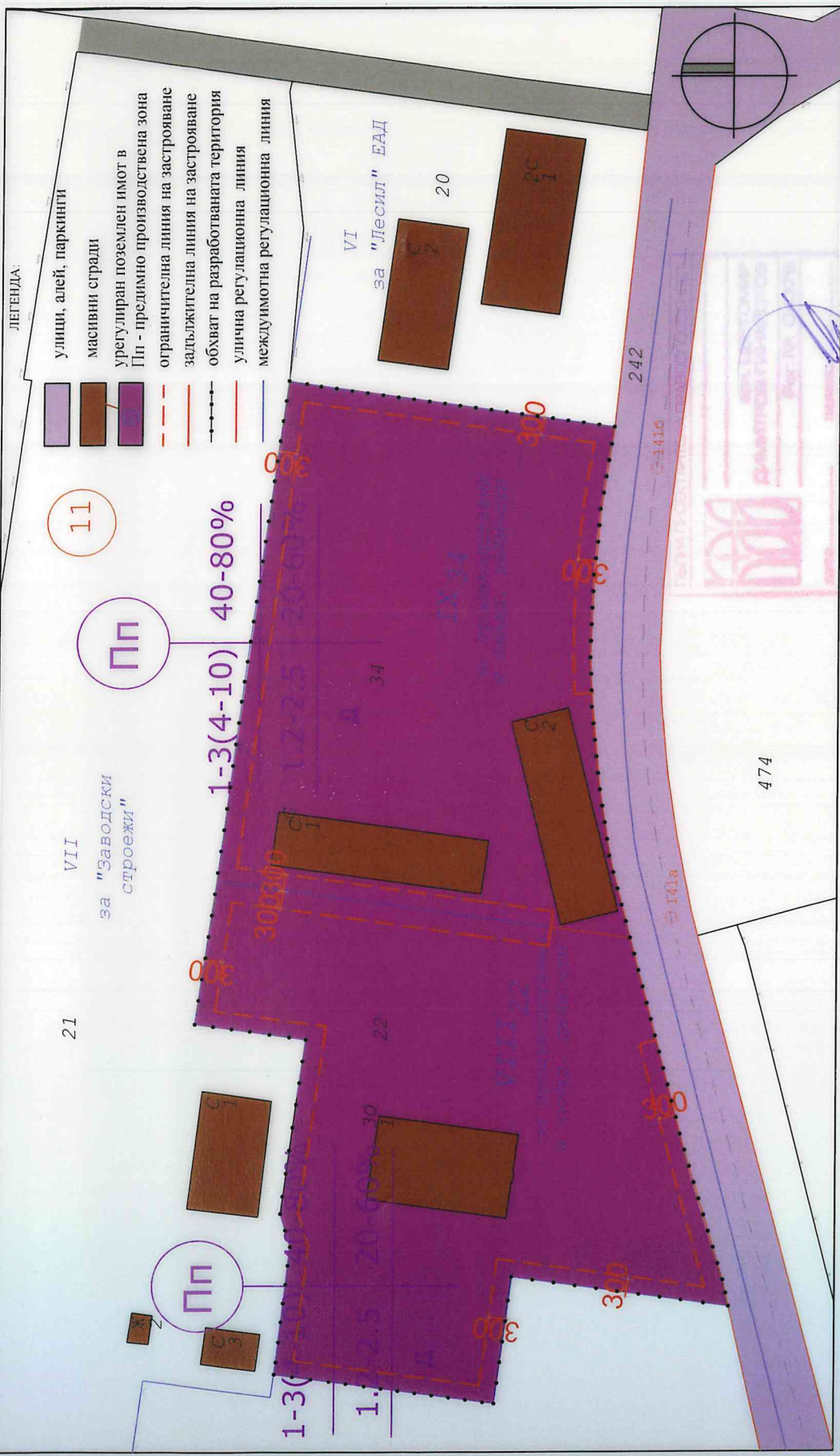
АРХ. МАРИН НЕДЕЛЧЕВ

Главен архитект на Община Силистра



ЛЕГЕНДА

-  улици, алеи, паркинги
-  масивни сгради
-  урегулиран поземлен имот в ПП - предимно производствена зона
-  ограничителна линия на застрояване
-  задължителна линия на застрояване
-  обхват на разработваната територия
-  улнична регулационна линия
-  междуимотна регулационна линия



ЗАСТРОИТЕЛЕН ПЛАН

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ЕЛИКОМ ЕЛЕКТРОНИК - ГЕОРГИЕВ“ КД, гр. Силистра
 „Изготвяне на проект ПУП-ПРЗ - изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ VIII за ПМУ и УПИ IX за ПМУ, кв. 11 по плана на ПЗ „Запад“ - гр. Силистра, идентични с ПИ №66425.514.22 и ПИ №66425.514.34 по ККР на гр. Силистра“

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА
 ПРОЕКТАНТ: арх. Ц. Панайотов

ФАЗА: ПЗ

Масщаб: 1:1000

Лист 3

номер на квартал	номер на ПИ/УПИ	устройствена зона	за ПИ с прозв. и установено предназначение	заповедна височина в м.	Градоустройствени параметри			начин на застрояване		площи								
					стажност	въможна максимална	плътност на застрояване	КИНТ	озеленяване	свободно - с	свързано	свързано-смоти-д	площ на УПИ VIII-22	площ на УПИ IX-34	Макс. ЗП за УПИ VIII-22	Макс. ЗП за УПИ VIII-22	Макс. ЗП за УПИ IX-34	
11	VIII-22 и IX-34	ЖЗ	за складови дейности	1	3	4-10 м	40%-80%	1.2-2.5	20%-40%	свободно - с	свързано	свързано-смоти-д	5286 кв. м.	5264 кв. м.	4228 кв. м.	4211 кв. м.	13215 кв. м.	13160 кв. м.