



ОБЩИНА СИЛИСТРА

☒ ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

☎ (086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33 43
www.silistra.bg E-mail: mayor@silistra.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 50

гр. Силистра 16.09 2021 г.

Община Силистра на основание на чл. 128, ал. 3 от ЗУТ
Заявление с вх. № УТ – 1346/01.09.2021 г. от Община Силистра
СЪОБЩАВА, че е изработен проект:

**“ПУП- План за застрояване ЛЗ/ и РУП
за УПИ IV_{2361,3138,3139}, кв. 161 по ЦГЧ на
гр. Силистра, Общ. Силистра“**

Справки по проекта могат да се направят в стая 216 в сградата на
Община Силистра.

На основание чл.128, ал.(5) от ЗУТ в 14 – дневен срок от
съобщението по чл. 128, ал.(3) от ЗУТ заинтересованите могат да направят
писмени възражения и искания по проекта до Общината.

АРХ. МАРИН НЕДЕЛЧЕВ
Главен архитект на Община Силистра





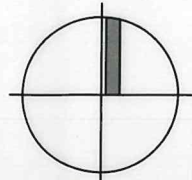
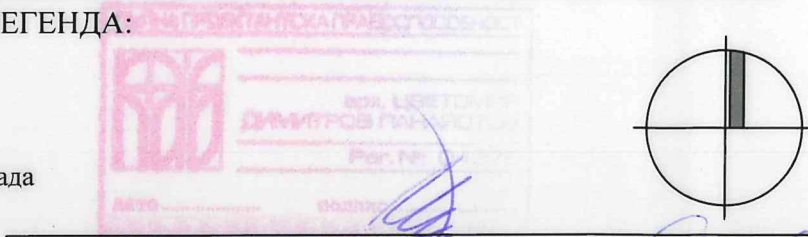
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ

| номер на квартал | номер на ПИ/УПИ | устройствена зона | ПИС установено предназначение | етажност височина в м. | | | градоустрой - ствени параметри | | | начин на застрояване | | | площи | | |
|------------------|-------------------------|-------------------|-------------------------------|------------------------|------------|----------------|--------------------------------|---------|-------------|----------------------|--------------------------------|------------|--------------|----------------------|---------------------------------------|
| | | | | задължителна | максимална | възможна от-до | плътност на застрояване | кинг | озеленяване | свободно - е | свързано в два стесени имота-д | свързано-с | | площа на УПИ | Застроена и максимална застроена площ |
| 161 | IV 2361 3139 3138 | ЖМ | за ниско застр. | 1 | 3 | 4-10 м | <math>< 60\%</math> | 0,5-1,2 | >40% | - | • | - | 696.87 кв.м. | 293.5 < 418.12 кв.м. | 293.5 < 836.24 кв. м. |

ЛЕГЕНДА:

- улици, алеи, паркинги
- запазваща се масивна сграда
- полу масивни или паянтова сграда
- уреголиран поземлен имот за жилищно строителство
- граница на промяна на режима на застрояване
- улична регулационна линия
- междуимотна регулационна линия
- ограничителна / задължителна линия на застрояване



| | |
|--|-------------------------------|
| ЗАСТРОИТЕЛЕН ПЛАН | |
| ВЪЗЛОЖИТЕЛ: МАХМУД ФЕИМОВ ФЕРАДОВ И ВЕСКА ГЕНОВА НИКОЛОВА | |
| ОБЕКТ: „Изготвяне на подробен устройствен план - изменение на план за застрояване /ПУП-ИПЗ/ и работен устройствен план /РУП/ за УПИ IV2361,3138,3139, кв. 161 по плана на ЦГЧ-гр. Силистра, Община Силистра" | |
| ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА | ПРОЕКТАНТ : арх. Ц. Панайотов |
| ФАЗА: ИПЗ | Мащаб: 1:500 |