



ОБЩИНА СИЛИСТРА

ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

(086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33
www.silistra.bg; E-mail: mayor@silistra.bg

ЗАПОВЕД

№ ЗК - 1724

гр. Силистра 22.11 2021 г.

На основание чл. 44, ал. 13 от ЗМСМА, чл. 150, ал. 1 и ал. 2 и чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, становище на главния архитект на Община Силистра, мотивирано искане и заявление с вх. № УТ-1792/11.11.2021 г. от „Лъки Сис“ ЕООД – Силистра.

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект комплексен проект за инвестиционна инициатива в части:

1. Проект за подробен устройствен план /ПУП/ - план регулация /ПР/ за УПИ ХХVI_{за} производствено-складова дейност, кв. 1 по плана на ПЗ „Запад“ – гр. Силистра, при следните условия:

1.1. Териториален обхват: УПИ ХХVI_{за} производствено-складова дейност, кв. 1 по плана на ПЗ „Запад“ – гр. Силистра

1.2. Цел и задачи на проекта:

С предложението за ПУП-ПР се предвижда привеждане в съответствие на регулационните и имотните граници на УПИ ХХVI_{за} производствено-складова дейност, кв. 1 по плана на ПЗ „Запад“ – гр. Силистра.

1.3. Скицата-предложение е неразделна част от настоящата заповед.

1.4. Проектът да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове.

1.5. Проектът да се съобрази с документите за собственост на имотите, с извършеното в имота и съседните строителство, както и със съществуващата инфраструктура.

1.6. Проектът за изменение да се представи: един оригинал на недеформируема основа, две копия на хартиен носител и в цифров вид върху технически носител – cad* формат.

2. Инвестиционен проект, разработен във всички необходими части за строеж: „Промяна предназначението на част от промишлена сграда с идентификатор 66425.514.502.4 по КК и КР на гр. Силистра за обособяване на автомивка“.

Д-Р ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ
Кмет на Община Силистра





ОБЩИНА СИЛИСТРА

ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

☎ (086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33
www.silistra.bg; E-mail: mayor@silistra.bg

СТАНОВИЩЕ

В Община Силистра е постъпило заявление с вх. № УТ-1792/11.11.2021 г. от „Лъки Сис“ ЕООД – Силистра с искане за комплексен проект за инвестиционна инициатива в части:

1. Проект за подробен устройствен план /ПУП/ - план регулация /ПР/ за УПИ XXVI_{за} производствено-складова дейност, кв. 1 по плана на ПЗ „Запад“ – гр. Силистра.

С предложението за ПУП-ПР се предвижда привеждане в съответствие на регулационните и имотните граници на УПИ XXVI_{за} производствено-складова дейност, кв. 1 по плана на ПЗ „Запад“ – гр. Силистра.

2. Инвестиционен проект, разработен във всички необходими части за строеж: „Промяна предназначението на част от промишлена сграда с идентификатор 66425.514.502.4 по КК и КР на гр. Силистра за обособяване на автомивка“.

Искането е направено от заинтересовано лице по смисъла на чл. 150, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ съгласно приложените към административната преписка документ за собственост и скица.

За разрешаване изработването на /ПУП/ - план регулация /ПР/ за УПИ XXVI_{за} производствено-складова дейност, кв. 1 по плана на ПЗ „Запад“ – гр. Силистра, са налице следните основания: във връзка с чл. чл. 150, ал. 1 и ал. 2 и чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ.

Изготвил:

АРХ. МАРИН НЕДЕЛЧЕВ

Главен архитект на Община Силистра

