



# ОБЩИНА СИЛИСТРА

ул. "Симеон Велики" № 33  
7500 Силистра

(086) 82 42 43 Факс; (086) 82 33  
www.silistra.bg; E-mail: mayor@silistra.bg

## ЗАПОВЕД

№ ЗК - 1220

гр. Силистра 02.08 2021 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т.13 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ – след влизане в сила на кадастралната карта, имотните граници на поземлените имоти не съвпадат с регулационните и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ – има съгласие на всички собственици на имоти по чл.131, ал. 2, т. 1, както и носителите на ограничени вещни права върху тях, становище на главния архитект на Община Силистра и заявление с вх. № УТ-1128/30.07.2021 г. от Община Силистра – Дирекция УТ

### РАЗРЕШАВАМ:

Изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на „Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация на УПИ I културно историческо наследство, УПИ II за обществено обслужване, УПИ III за обществено обслужване и трафопост, УПИ IV за обществено обслужване и УПИ V за обществено обслужване в кв. 144 по плана на извън ЦГЧ – гр. Силистра”

1. Скицата-предложение е неразделна част от настоящата заповед.
2. Изменението да бъде съобразено с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове.
3. Проектът да се съобрази с документите за собственост, с извършеното в имота и съседните строителство, както и със съществуващата инфраструктура.
4. Проектът за изменение да се представи: в един оригинал на недеформируема основа и в цифров вид върху технически носител – cad\* формат, и едно копие на хартиен носител.

**Д-Р ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ**  
Кмет на Община Силистра





# ОБЩИНА СИЛИСТРА

ул. „Симеон Велики“ № 33  
7500 Силистра

☎(086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33  
[www.silistra.bg](http://www.silistra.bg); E-mail: [mayor@silistra.bg](mailto:mayor@silistra.bg)

## СТАНОВИЩЕ

В Община Силистра е постъпило заявление с вх. № УТ-1128/30.07.2021 г. от Община Силистра – Дирекция УТ с искане за изработването на „Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация на УПИ I културно историческо наследство, УПИ II за обществено обслужване, УПИ III за обществено обслужване и трафопост, УПИ IV за обществено обслужване и УПИ V за обществено обслужване в кв. 144 по плана на извън ЦГЧ – гр. Силистра”, са налице следните основания: с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ – след влизане в сила на кадастралната карта, имотните граници на поземлените имоти не съвпадат с регулационните и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ – има съгласие на всички собственици на имоти по чл. 131, ал. 2, т. 1, както и носителите на ограничени вещни права върху тях.

На основание чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ давам положително становище за изработването на „Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация на УПИ I културно историческо наследство, УПИ II за обществено обслужване, УПИ III за обществено обслужване и трафопост, УПИ IV за обществено обслужване и УПИ V за обществено обслужване в кв. 144 по плана на извън ЦГЧ – гр. Силистра”.

**АРХ. МАРИН НЕДЕЛЧЕВ**  
Главен архитект на Община Силистра

